附件1：

**商品房销售价目表（样式）**

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：                 项目名称：

预售许可证号码或确权证明书号码：                         最后更新日期：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积（m2） | 分摊的共有建筑面积(m2) | 套内建筑面积（m2） | 套内建筑面积销售单价(元/m2) | 总售价  (元) | 优惠折扣及其条件 | 销售状态 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：                                                 企业物价员：

价格举报投诉电话：12315                        企业投诉电话：